



**פרוטוקול וועדת מכרזים רשות האוכלוסין וההגירה מיום 26.3.2023**

השתתפו:	מר אלי אלפסי	תקציבן הרשות ומ"מ יו"ר ועדת מכרזים
	עו"ד חן בן ישראל	יועצת משפטית
	עו"ד מורן ברבי	יועצת משפטית
	רו"ח ורד גל	סגנית חשבת בכירה
	גב' דגנית סמי	מרכזת בכירה ועדת מכרזים
הוגש ע"י:	גב' חני עמר	מנהלת אגף נכסים ולוגיסטיקה

**הארכת התקשרות עם חברת "רשף ניקיון ואחזקה בע"מ" למתן שירותי ניקיון ביחידות הרשות ברחבי הארץ לשנת 2023**

ועדת המכרזים בישיבתה מיום 2.2.2020 הכריזה על חברת "רשף ניקיון ואחזקה בע"מ" (להלן: "החברה") כזוכה במכרז פומבי מס' 12/2019 שירותי ניקיון ביחידות רשות האוכלוסין וההגירה (להלן: "הרשות") ברחבי הארץ.

תקופת ההתקשרות שאושרה הייתה לשנה החל מיום חתימת מורשי החתימה ברשות עם אופציה להארכה בארבע שנים נוספות (שנה בכל פעם).

ההסכם עם החברה נחתם ביום 23.3.2020 לתקופה של שנה.

ביום 14.2.2021 אישרה ועדת המכרזים להאריך את תקופת ההתקשרות עם החברה בשנה וזאת בהתאם למימוש האופציה הראשונה הקיימת בהסכם.

באותה העת התקבלו תלונות רבות באגף הנכסים ברשות, בגין איכות וטיב הניקיון הניתנים ע"י החברה וע"כ התקיימה פגישת עבודה ביום 5.7.2021 עם נציגי החברה לטובת סיכום שנת תקופת ההתקשרות הראשונה וכן ייעול ושיפור שירותי הניקיון ובתוך כך עמידה במפרט הדרישות כפי שנקבע במסגרת מסמכי המכרז בו החברה זכתה.

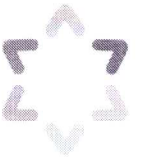
לאחר קבלת תלונות חוזרות ונישנות וזאת על אף פגישת העבודה שהתקיימה כאמור, פנה אגף הרכש ברשות לוועדת המכרזים וביום 13.9.2021 החליטה האחרונה כי בשלב זה, תינתן לחברה הזדמנות נוספת בה תיבחן איכות ועמידת החברה בהסכם מתן שירותי הניקיון ולצד זה הנחתה הוועדה את אגף הנכסים להשתמש במנגנון אמנת השירות שנקבע בסעיף 22 לחוזה ההתקשרות שעניינו "אמנת שירות ופיצויים מוסכמים - Service Level Agreement (SLA)".

ביום 21.3.2022 אישרה ועדת המכרזים להאריך את תקופת ההתקשרות עם החברה בשנה וזאת בהתאם למימוש האופציה השנייה הקיימת בהסכם.

הוועדה מתבקשת להאריך את ההתקשרות עם החברה בשנה נוספת בהתאם למימוש האופציה השלישית בהסכם בהיקף התקשרות מבוקש של עד 1,330,000 ש"ח + מע"מ לשנה.

כמו כן, ובהתאם לבקשתה של היחידה המקצועית, החברה העבירה מסמכים רלוונטיים אשר מצורפים **כנספת א' לפרוטוקול זה:**

- העתק נאמן למקור של הרישיון לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- תצהיר של המציע ושל בעלי השליטה בו, בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני עבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת השירותים.
- אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר הרשעות ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעה, קנסות בשנה האחרונה ועיצומים כספיים ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעה, אם היו, או היעדר הרשעות. ראה נוהל קבלת האישור בהודעה, "נוהל קבלת אישור בדבר הרשעות וקנסות בגין הפרת חוקי העבודה", מס' 7.11.3.1.



■ אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976.

בנוסף, במסגרת הדיון בוועדה הציגה היחידה המקצועית כי במהלך השנה האחרונה התקבלו תלונות רבות בגין איכות, זמינות ומקצועיות החברה ובתוך כך אי עמידת החברה בהתחייבותיה עפ"י ההסכם. חו"ד של היחידה המקצועית מצורפת ומסומנת כנספח א' לפרוטוקול זה.

**החלטת הוועדה:**

הבקשה ופרטיה על כלל נספחיה הוצגו בפני וועדת המכרזים.

בטרם תתקבל החלטה ע"י ועדת המכרזים בעניין הבקשה למימוש זכות הברירה עם החברה, הוועדה עיינה בחו"ד המקצועית שהגיש אגף נכסים ולוגיסטיקה ובו צוינו מקרים בהם החברה אינה עמדה בהתחייבותיה הקבועות בהסכם.

זה המקום לציין כי למרות כל שפורט לעיל ועדת המכרזים ובכדי למנוע תקופה ארוכה של התקשרות בדיעבד, וכן בהתאם לסעיף 5.5 להסכם, הוועדה מאשרת להאריך את תקופת ההתקשרות עם חברת "רשף ניקיון ואחזקה בע"מ" ח.פ. 512476391 לטובת שירותי ניקיון ביחידות הרשות הפרוסות ברחבי הארץ לשנה החל מיום חתימת מורשי החתימה ברשות - מימוש אופציה שלישית בהסכם מתוך ארבע.

החלטה זו מתקבלת כעת לאחר שהוועדה עיינה במסמכים הרלוונטיים המצורפים לבקשה זו, בהתאם לצרכי המערכת ובשל סד זמנים לחוץ.

**במקביל הוועדה ציינה כי תתכנס בהקדם לדיון ייעודי לקבלת החלטה בכל הנוגע להפרות לכאורה של החברה.**

התעריף המאושר לשעת עבודה הוא: 48.96 ₪ + מע"מ (הצעת המחיר של החברה).

היקף ההתקשרות המאושר הינו עד 1,330,000 ש"ח + מע"מ. יחד עם זאת, מאחר ומדובר במכרז מסגרת, התחייבויות תקציביות תצאנה מעת לעת בהתאם לצרכי הרשות ובכפוף לקיום תקציב.

במסגרת הדיון נחשפה הוועדה לציון שקיבלה החברה (87.95%) בהתאם לדוח הביקורת האחרון שפירסם החשב הכללי (תאריך הפרסום 8.3.2023).

באחריות היחידה המקצועית:

1. האישור בכפוף להוראות שנקבעו בתקציב המשכי.
2. להעביר פרוטוקול חתום זה לעו"ד חן בן ישראל להכנת תוספת להסכם.
3. לפנות לחברה בבקשה להאריך את הערבות בנקאית כך שתוקף הערבות יהיה שלושה חודשים מתום תקופת ההתקשרות.
4. לפנות לחברה בבקשה להאריך את הנספח הביטוחי כך שיהיה תקף לכל תקופת ההתקשרות המאושרת.

תקנה: 8א(א)12.

מועץ ברבי

ורדגל

אלי אלפסי